



Vermelo

MIESZKANIA W ŚRÓDMIEŚCIU
OD 6 500 zł/m²

NOWY ETAP JUŻ W SPRZEDAŻY

BIURO SPRZEDAŻY:
✦ Aleja 29 Listopada 39, Kraków Tel.: 693 620 372
📄 vermelo.pl ✉ biuro@vermelo.pl

 **MOTA**NEC - REAL ESTATE

175 VERMELO

Al. 29 Listopada 39, Kraków

dosłpne metrże: **31 – 111 m²**
cena za m² brutto: **od 6 500 zł**
termin oddania: **BUDYNEK B – II KW. 2018**
BUDYNEK A – II KW. 2019

www.vermelo.pl

VERMELO znajduje się załewie 2,5 kilometra od Krakowskiego Rynku Głównego, przy Alei 29 Listopada – znakiomym miejscu do zamieszkania dla tych, którzy cenia sobie komfort oraz oszczędność czasu. Dopełnia lokalizacja inwestycji gwarantuje szybkie połączenia z najważniejszymi punktami miasta. **VERMELO** to nowocześnie inwestycja, składająca się z dwóch etapów oferujących w sumie 312 mieszkań. Każde wyposażone będzie w balkon lub loggię. Istotnym udogodnieniem dla zmotywowanych mieszkańców będzie przestronny, podziemny garaż oraz miejsca postojowe przed budynkami.

-  dobra lokalizacja
-  balkon/teras
-  sklepy, galerie
-  monitoring
-  plac zabaw

178 CYSTERSÓW GARDEN

ul. Cystersów 20, Kraków

dosłpne metrże: **23 – 114 m²**
cena za m² brutto: **od 6 600 zł**
termin oddania: **I ETAP – I KW. 2017**
II ETAP – 2018

**CYSTERSÓW
GARDEN**
by GORDIA

www.cystersow.pl

Projekt położony w samym sercu Grzegorz. Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o ludzacki aktywności, redukcji z małymi dziećmi i tych wszystkich, którzy pragną spokojnego miejsca do odpoczynku, a jednocześnie łatwego dostępu do centrum miasta. W skład wchodzi pięć budynków mieszkalnych. W ramach projektu powstanie łącznie 323 lokale o powierzchni od 22 do 120 m². Mieszkańcy będą mieli również do dyspozycji miejsca postojowe na parkingu podziemnym. Istotnym elementem inwestycji jest stazanie przystosowana przestrzeń wewnętrzna i tereny zielone dostępne dla mieszkańców. Układ budynków otaczających wewnętrzny dziedzińc pozwoli wygodnie poruszać się miejsce na dny plac zabaw oraz przetrzeć ścieżki ram samochodów do części podziemnej.

-  plac zabaw
-  zaciśniona okolica
-  dobra lokalizacja
-  sklepy, galerie
-  osiedle ogrodzone



amako

real estate

sales builders

EKSPERCI W MARKETINGU NIERUCHOMOŚCI

Zapewniamy deweloperom całościową obsługę marketingową.
Wprowadzamy na rynek małe osiedla, ekskluzywne
apartamenty oraz nowoczesne biurowce. **Tworzymy** wizerunek,
realizujemy kampanie, **projektujemy** materiały oraz
wspieramy inwestorów doradztwem i obsługą targową.



360°
STOPNI
OBSŁUGI



16
LAT
NA RYNKU



>1000
WYMÓSLONYCH
NAZW
I SŁOGANÓW



>60
WYPROMOWANYCH
INWESTYCJI

www.amakore.pl

Średnia cena za 1 m ² w mieście i w poszczególnych dzielnicach (ceny w zł/m ²)		GDĄŃSK	6 550 zł
KRAKÓW		WARSZAWA	8 026 zł
Podgórze	6 386 zł	Bemowo	7 724 zł
Śródmieście	7 783 zł	Białoleka	6 104 zł
Krowodrza	7 054 zł	Bielany	8 196 zł
Nowa Huta	5 690 zł	Mokotów	8 501 zł
		Ochota	9 306 zł
POZNĄŃ		Praga Południe	7 612 zł
Grunwald	6 411 zł	Praga Północ	9 588 zł
Jezyce	6 658 zł	Rembertów	6 418 zł
Nowe Miasto	6 158 zł	Targówek	7 050 zł
Stare Miasto	6 857 zł	Ursus	6 696 zł
Wilda	6 462 zł	Ursynów	8 368 zł
		Wawer	6 777 zł
WROCŁĄW		Wesoła	5 968 zł
Krzyki	6 217 zł	Wilanów	7 772 zł
Fabryczna	5 595 zł	Włochy	7 339 zł
Śródmieście	7 741 zł	Wola	8 829 zł
Psie Pole	5 502 zł	Śródmieście	22 651 zł
Stare Miasto	7 450 zł	Żoliborz	9 133 zł




LICZBA MIESZKAŃ W OFERCIE SPRZEDAŻOWEJ					
	KRAKÓW	WROCŁAW	POZNĄŃ	GDAŃSK	WARSZAWA
III kw. 2016	8 049	8 183	4 605	4 047	16 624
IV kw. 2016	9 132	7 306	4 191	4 458	16 554

LICZBA MIESZKAŃ GOTOWYCH DO ODBIORU					
	KRAKÓW	WROCŁAW	POZNĄŃ	GDAŃSK	WARSZAWA
III kw. 2016	1 493	1 432	573	316	1 747
IV kw. 2016	1 246	1 026	768	258	1 699

ŚREDNIA CENA ZA 1 m ² . (ZŁ)					
	KRAKÓW	WROCŁAW	POZNĄŃ	GDAŃSK	WARSZAWA
III kw. 2016	6 529	6 202	6 420	6 585	8 047
IV kw. 2016	6 674	6 192	6 487	6 550	8 026


